

**Отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ Проспект за 2023 год по адресу  
Жуковского, д. 39**

| <b>№ п/п</b>                                                                                                                                                    | <b>Наименование параметра</b>                                               | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1.                                                                                                                                                              | Дата начала отчетного периода                                               | -               | 01.01.2023      |
| 2.                                                                                                                                                              | Дата конца отчетного периода                                                | -               | 31.12.2023      |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>                                           |                                                                             |                 |                 |
| 3.                                                                                                                                                              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.            |                 |
| 4.                                                                                                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на начало                             | руб.            | -180481,64      |
| 5.                                                                                                                                                              | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.            |                 |
| 6.                                                                                                                                                              | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.            | 1 016 550,87    |
| 7.                                                                                                                                                              | - за содержание дома                                                        | руб.            | 656582,79       |
| 8.                                                                                                                                                              | - за текущий ремонт                                                         | руб.            | 359968,08       |
| 9.                                                                                                                                                              | - за услуги управления                                                      | руб.            |                 |
| 10.                                                                                                                                                             | Получено денежных средств, в т. ч:                                          | руб.            | 1 016 943,92    |
| 11.                                                                                                                                                             | - денежных средств от потребителей                                          | руб.            |                 |
| 12.                                                                                                                                                             | - целевых взносов от потребителей                                           | руб.            |                 |
| 13.                                                                                                                                                             | - субсидий                                                                  | руб.            |                 |
| 14.                                                                                                                                                             | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.            |                 |
| 15.                                                                                                                                                             | - прочие поступления                                                        | руб.            |                 |
| 16.                                                                                                                                                             | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.            | -272 996,76     |
| 17.                                                                                                                                                             | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб.            |                 |
| 18.                                                                                                                                                             | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб.            | -272 996,76     |
| 19.                                                                                                                                                             | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб.            |                 |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |                                                                             |                 |                 |
| 20.                                                                                                                                                             | Уборка придомовой территории                                                | руб.            | 156055,56       |
| 21.                                                                                                                                                             | Дерратизация, дезинсекция                                                   | руб.            | 11652,12        |
| 22.                                                                                                                                                             | Содержание АДС                                                              | руб.            | 192260,46       |
| 23.                                                                                                                                                             | Содержание имущества                                                        | руб.            | 147108,36       |
| 24.                                                                                                                                                             | ОДН на содержание общего имущества                                          | руб.            | 59826,39        |
| 25.                                                                                                                                                             | ВДГО                                                                        | руб.            | 33499,92        |
| 26.                                                                                                                                                             | Уборка лестничных клеток                                                    | руб.            | 56179,98        |
| 27.                                                                                                                                                             | Ревизия теплового узла                                                      | руб.            | 84965,40        |
| 28.                                                                                                                                                             | Замена стояков ХГВС                                                         | руб.            | 42675,07        |
| 29.                                                                                                                                                             | Замена стояков канализации                                                  | руб.            | 18311,71        |
| 30.                                                                                                                                                             | Замена стояков отопления                                                    | руб.            | 70451,68        |
| 31.                                                                                                                                                             | Установка решеток на окна 2 подъезда                                        | руб.            | 6183,63         |
| 32.                                                                                                                                                             | Ремонт входа в подвал                                                       | руб.            | 3310,05         |
| 33.                                                                                                                                                             | Устройство парковки                                                         | руб.            | 225459,58       |
| 34.                                                                                                                                                             | Ремонт системы электроснабжения                                             | руб.            | 1519,13         |
| 35.                                                                                                                                                             | Всего выполнено работ по содержанию и ремонту                               | руб.            | 1109459,04      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                                                                           |                                                                             |                 |                 |
| 36.                                                                                                                                                             | Количество поступивших претензий                                            | ед.             | 73              |
| 37.                                                                                                                                                             | Количество удовлетворенных претензий                                        | ед.             | 73              |
| 38.                                                                                                                                                             | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                     | ед.             | 0               |
| 39.                                                                                                                                                             | Сумма произведенного перерасчета                                            | руб.            | 0               |

| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |                                                                      |      |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------|---|
| 40.                                                                                 | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 0 |
| 41.                                                                                 | Направлено исковых заявлений                                         | ед.  | 0 |
| 42.                                                                                 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |