

**Отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ Проспект за 2023 год по адресу
Запорожская, д. 25**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало	руб.	-286277,60
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
6.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 193 398,04
7.	- за содержание дома	руб.	756711,58
8.	- за текущий ремонт	руб.	436686,46
9.	- за услуги управления	руб.	
10.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 219 208,39
11.	- денежных средств от потребителей	руб.	
12.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
13.	- субсидий	руб.	
14.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
15.	- прочие поступления	руб.	
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-570 521,04
17.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-570 521,04
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
20.	Уборка придомовой территории	руб.	189314,86
21.	Дерратизация, дезинсекция	руб.	14135,34
22.	Содержание АДС	руб.	233235,94
23.	Содержание имущества	руб.	178460,80
24.	ОДН на содержание общего имущества	руб.	32771,68
25.	ВДГО	руб.	40639,62
26.	Уборка лестничных клеток	руб.	68153,34
27.	Ревизия теплового узла	руб.	97243,06
28.	Замена стояков ХГВС	руб.	107314,81
29.	Замена стояков канализации	руб.	15279,85
30.	Замена стояков отопления	руб.	168757,51
31.	Ремонт козырька	руб.	12680,19
32.	Ремонт крыльца 2 подъезда ,4 подъезда	руб.	16105,80
33.	Смена окна 2 подъезда	руб.	9171,89
34.	Замена насоса системы отопления	руб.	57175,29
35.	Ремонт вентшахт	руб.	3878,55
36.	Прочистка секций водоподогревателя	руб.	38532,68
37.	Замена светильников	руб.	4678,41
38.	Замена магистральной линии системы ГВС	руб.	215922,21
39.	Всего выполнено работ по содержанию и ремонту	руб.	1503451,83
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
40.	Количество поступивших претензий	ед.	149
41.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	149
42.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
44.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
45.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
46.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-