

**Отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ Проспект за 2020 год по адресу
Расковой, д. 81**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
2.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало	руб.	-327545,34
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
6.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	
7.	- за содержание дома	руб.	712532,48
8.	- за текущий ремонт	руб.	440313,24
9.	- за услуги управления	руб.	
10.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 151 995,47
11.	- денежных средств от потребителей	руб.	
12.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
13.	- субсидий	руб.	
14.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
15.	- прочие поступления	руб.	
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-1 041 049,40
17.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-1 041 049,40
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
20.	Уборка придомовой территории	руб.	79991,40
21.	Дерратизация, дезинсекция	руб.	8893,50
22.	Содержание АДС	руб.	230576,58
23.	Содержание имущества	руб.	212839,92
24.	ОДН на содержание общего имущества	руб.	83849,78
25.	ВДГО	руб.	37915,62
26.	Уборка лестничных клеток	руб.	58465,68
27.	Замена стояков отопления	руб.	20075,50
28.	Замена стояков канализации, подвал	руб.	13127,99
29.	Прочистка водоподогревателя	руб.	34220,87
30.	Замена трубопроводов системы ГВС	руб.	225009,31
31.	Ремонт 5 этажей в 4,5,6 подъездах	руб.	43427,11
32.	Ремонт чердака	руб.	2293,27
33.	Ремонт после сантехнических работ	руб.	5240,57
34.	Замена стояков центрального отопления	руб.	172300,82
35.	Замена стояков ХГВС, подвал	руб.	288693,16
36.	Ремонт теплоузла	руб.	76112,27
37.	Частичный ремонт кровли	руб.	272466,18
39.	Всего выполнено работ по содержанию и ремонту	руб.	1865499,53
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
40.	Количество поступивших претензий	ед.	61
41.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	60
42.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	1
43.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
44.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	150
45.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
46.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0