

ПРОТОКОЛ № 9

Очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.о. Чапаевск, ул. Щорса, 115, проводимого в форме очного голосования.

«22» декабря 2023г.

Самарская обл., г.о. Чапаевск, ул. Щорса, 115

Место проведения: ул. Расковой, 75

Дата проведения: 20 декабря 2023г.

Инициатор собрания: Директор ООО «Импульс» Мирзоян Вадим Роменович,
ОГРН 1186313089412

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в МКД, поставленным на голосовании — Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Расковой, д. 75.

Форма голосования: очная (голосование путем заполнения решения)

Общая площадь помещений собственников в МКД 2 658,1 м²

Общее число голосов 1. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2 226,0 м², что составляет 83,74% от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Присутствующие — 1 чел., список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Приглашенные - 4 чел, список прилагается (приложение № 5 к настоящему протоколу)

Приложение № 1 к протоколу: реестр собственников;

Приложение № 2 к протоколу: сообщение о проведении собрания;

Приложение № 3 к протоколу: протокол № 4 от 27.05.2021г.;

Приложение № 4 к протоколу: список присутствующих лиц;

Приложение № 5 к протоколу: список приглашенных лиц;

Приложение № 6 к протоколу: доверенность;

Приложение № 7 к протоколу: решение (бюллетень);

Приложение № 8 к протоколу: сообщение о принятых решениях.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 115 по ул. Щорса, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2023г.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Щорса на 2024г.

Принятые решения:

1. По первому вопросу повестки дня об «Избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: избрать председателем, Сетяеву Ольгу Владимировну, секретарем, Сетяеву Ольгу Владимировну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: избрать председателем, Сетяеву Ольгу Владимировну, секретарем, Сетяеву Ольгу Владимировну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня «Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 115 по ул. Щорса, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2023г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 115 по ул. Щорса, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2023г.

Вид работ	ед.измерения	Объем работ	Ст-ть работ, т.руб
Ремонт ХГВС	м	32	68
Ремонт отопления	м	10	22
Ревизия теплоузла	шт	1	68
Ремонт межпанельных швов	м	28	14
Ремонт входа в подвал	шт	2	6

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 115 по ул. Щорса, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2023г.

3. По третьему вопросу повестки дня «Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Щорса на 2024г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Щорса на 2024г.

Вид работ	ед.измерения	Объем работ	Ст-ть работ, т.руб	Сроки выполнения,
Замена розлива отопления	м	60	78	3кв
Установка урн	шт	4	20	2,3кв
Установка лавочек	шт	4	70	2,3кв
Замена стояков отопления	м	30	32	3кв
Замена стояков водоснабжения	м	30	32	1,4кв
Ремонт теплоузла	шт	1	52	3кв
Итого			284	

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Щорса на 2024г.

Председатель собрания

С.С. Сетяева /О.В. Сетяева/

22.12.2023г.

Секретарь собрания

С.С. Сетяева /О.В. Сетяева/

22.12.2023г.