

ПРОТОКОЛ № 2

Очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.о. Чапаевск, ул. Щорса, 112, проводимого в форме очного голосования.

«26» декабря 2022г.

Самарская обл., г.о. Чапаевск, ул. Щорса, 112

Место проведения: ул. Расковой, 75

Дата проведения: 23 декабря 2022г.

Инициатор собрания: Директор ООО «Импульс» Мирзоян Вадим Роменович,
ОГРН 1186313089412

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в МКД, поставленным на голосовании — Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Расковой, д. 75.

Форма голосования: очная (голосование путем заполнения решения)

Общая площадь помещений собственников в МКД 2 643,1 м²

Общее число голосов 1. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2 456,0 м², что составляет 92,92 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствующие — 1 чел., список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Приглашенные - 1 чел, список прилагается (приложение № 5 к настоящему протоколу)

Приложение № 1 к протоколу: реестр собственников;

Приложение № 2 к протоколу: сообщение о проведении собрания;

Приложение № 3 к протоколу: протокол № 1 от 03.06.2022г.;

Приложение № 4 к протоколу: список присутствующих лиц;

Приложение № 5 к протоколу: список приглашенных лиц;

Приложение № 6 к протоколу: доверенность;

Приложение № 7 к протоколу: решение (бюллетень);

Приложение № 8 к протоколу: сообщение о принятых решениях.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 112 по ул. Щорса, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2022г.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 112 по ул. Щорса на 2023г.

Принятые решения:

1. По первому вопросу повестки дня об «Избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: избрать председателем, Раюшкину Ирину Анатольевну, секретарем, Раюшкину Ирину Анатольевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: избрать председателем, Раюшкину Ирину Анатольевну, секретарем, Раюшкину Ирину Анатольевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня «Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 112 по ул. Щорса, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2022г.», слушали

Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 112 по ул. Щорса, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2022г.

Вид работ	ед.измерения	Объем работ	Ст-ть работ, т.руб
Опиловка деревьев	шт	1	2
Ремонт системы канализации	м	3	9
Ремонт и ревизия теплоузла	шт	1	67
Ремонт системы электроснабжения	м	100	135

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 112 по ул. Щорса, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2022г.

3. По третьему вопросу повестки дня «Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 112 по ул. Щорса на 2023г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 112 по ул. Щорса на 2023г.

Вид работ	ед.измерени я	Объем работ	Ст-ть работ, т.руб	Сроки выполнения
Ремонт подъезда	шт	1	154	4кв
Замена стояков отопления	м	25	35	3кв
Замена стояков водоснабжения	м	24	36	1,4кв
Ремонт и ревизия теплоузла	шт	1	40	3кв
Итого			265	

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

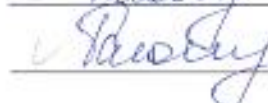
Решили: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 112 по ул. Щорса на 2023г.

Председатель собрания

 /И.А. Раюшкина/

26.12.2022г.

Секретарь собрания

 /И.А. Раюшкина/

26.12.2022г.