

ПРОТОКОЛ № 12

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.о. Чапаевск, ул. Пионерская, 4/31, проводимого в форме очного голосования.

25 июня 2019г.

Самарская обл., г.о. Чапаевск, ул. Пионерская, 4/31

Место проведения: ул. Расковой, 75

Дата проведения: 20 июня 2019г.

Инициатор собрания: Директор ООО «Импульс» Мирзоян Вадим Роменович,
ОГРН 1186313089412

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в МКД, поставленным на голосовании — Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Расковой, д. 75.

Форма голосования: очная (голосование путем поднятия рук)

Общая площадь помещений собственников в МКД 2816,5 м²

Общее число голосов 1. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2260,8 м², что составляет 80,27 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствующие — 1 чел., список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Приложение № 1 к протоколу: реестр собственников;

Приложение № 2 к протоколу: сообщение о проведении собрания;

Приложение № 3 к протоколу: протокол № 10 от 18.01.2019г.;

Приложение № 4 к протоколу: список присутствующих лиц;

Приложение № 5 к протоколу: доверенность;

Приложение № 6 к протоколу: размер платы за жилое помещение по г.о. Чапаевск с 01.07.19г.

Приложение № 7 к протоколу: сообщение о принятых решениях.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение размера платы за жилые помещения с 01.07.2019г., **20,13 руб. за 1 м²** общей площади (содержание и текущий ремонт).

Принятые решения:

1. По первому вопросу повестки дня об «Избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: избрать председателем, Лужанскую Светлану Владимировну, секретарем, Лужанскую Светлану Владимировну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: избрать председателем, Лужанскую Светлану Владимировну, секретарем, Лужанскую Светлану Владимировну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола

2. По второму вопросу повестки дня об «Утверждение размера платы за жилые помещения с 01.07.2019г., **20,13 руб. за 1 м²** общей площади (содержание и текущий ремонт)», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить размер платы за жилые помещения с 01.07.2019г., **20,13 руб. за 1 м²** общей площади (содержание и текущий ремонт).

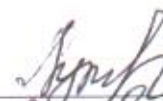
За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

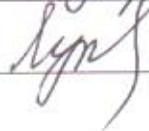
Решили: Утвердить размер платы за жилые помещения с 01.07.2019г., **20,13 руб. за 1 м²** общей площади (содержание и текущий ремонт).

Председатель собрания

 /С.В. Лужанская/

25.06.2019г.

Секретарь собрания

 /С.В. Лужанская/

25.06.2019г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №4 ПО УЛ.ПИОНЕРСКАЯ

Уважаемые собственники помещений !

**Настоящим уведомляю Вас о проведении 20 июня 2019 г. в 15-00 внеочередного
общего собрания собственников помещений МКД**

Инициатор проведения собрания – Директор ООО «Импульс» Мирзоян В.Р.

Форма проведения собрания – очное голосование.

Место проведения собрания – г. Чапаевск, ул. Расковой, 75.

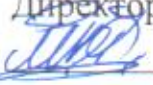
Вопросы повестки дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение размера платы за жилые помещения с 01.07.2019г., **20,13 руб. за 1 м²** общей площади (содержание и текущий ремонт).

**Со всеми материалами, представленными на указанном собрании, можно
будет ознакомиться по адресу: г. Чапаевск, ул. Расковой, д.75.**

Согласовано

Директор ООО "Импульс"

 Мирзоян В. Р.

Утверждаю

 Лутсенко Р. В.

Размер платы за жилое помещение по городскому округу Чапаевск с 01.07. 2019 год

№ п/п	Наименование работ, услуг	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства с т/о, 1 м ² общ. пл. 2019 год
1	Содержание жилья	11,83
1.1	Уборка и содержание придомовой территории	3,30
1.2	Дерратизация и дезинсекция	0,23
1.3	Содержание аварийно-диспетчерской службы	4,15
1.4	Техническое обслуживание и эксплуатация, диагностика ВДГО (система осмотров, подготовка к сезонной эксплуатации)	3,05
1.5	Уборка лестничных клеток	1,10
2	Ремонт общего имущества дома	7,56
3	Техническое обслуживание ВДГО (внутридомового газового оборудования)	0,74
	Итого цена 1 кв.м	20,13

ОДН на содержание общего имущества

1,61

У В Е Д О М Л Е Н И Е

о принятых на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 4/31 по ул. Пионерская/Ленина, решениях

Настоящим уведомляю Вас о принятых 20.06.2019 в рамках проведения общего собрания собственников помещений МКД решениях:

1. Избраны председатель и секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделены правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Утвержден размера платы за жилые помещения с 01.07.2019г., **20,13 руб. за 1 м²** общей площади (содержание и текущий ремонт).

Со всеми материалами, представленными на указанном собрании, можно будет ознакомиться по адресу: г. Чапаевск, ул. Расковой, д.75.