

ПРОТОКОЛ № 13

Очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.о. Чапаевск, ул. Ватутина, 10, проводимого в форме очного голосования.

10 марта 2020г.

Самарская обл., г.о. Чапаевск, ул. Ватутина, 10

Место проведения: ул. Расковой, 75

Дата проведения: 04 марта 2020г.

Инициатор собрания: Директор ООО «Импульс» Мирзоян Вадим Роменович,

ОГРН 1186313089412

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в МКД, поставленным на голосовании — Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Расковой, д. 75.

Форма голосования: очная (голосование путем поднятия рук)

Общая площадь помещений собственников в МКД 2846,1 м²

Общее число голосов 1. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 1628,4 м², что составляет 57,22 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Присутствующие — 1 чел., список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Приглашенные — 3 чел., список прилагается (приложение № 5 к настоящему протоколу)

Приложение № 1 к протоколу: реестр собственников;

Приложение № 2 к протоколу: сообщение о проведении собрания;

Приложение № 3 к протоколу: протокол № 10 от 18.01.2019г.;

Приложение № 4 к протоколу: список присутствующих лиц;

Приложение № 5 к протоколу: список приглашенных лиц;

Приложение № 6 к протоколу: доверенность;

Приложение № 7 к протоколу: сообщение о принятых решениях.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 10 по ул. Ватутина, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2019г.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Ватутина на 2020г.

Принятые решения:

1. По первому вопросу повестки дня об «Избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: избрать председателем, Пучкову Веру Николаевну, секретарем, Пучкову Веру Николаевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: избрать председателем, Пучкову Веру Николаевну, секретарем, Пучкову Веру Николаевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня «Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 10 по ул. Ватутина, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2019г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 10 по ул. Ватутина, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2019г.

Вид работ	ед.измерения	Объем работ	Ст-ть работ, т.руб
Выборочный ремонт мягкой кровли	м ²	10	7
Ремонт покрытия козырьков подъездных	м ²	20	14
Ремонт системы отопления (стояки ПП)	м	81	113
Ремонт водоснабжения (стояки ПП)	м	76	121
Ремонт системы канализации	м	18	31
Ремонт подъездов	шт.	2	185
Ремонт межпанельных швов	м	58	16
Ремонт и ревизия теплоузла			71

За 100% голосов
Против 0% голосов
Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 10 по ул. Ватутина, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2019г.

3. По третьему вопросу повестки дня «Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Ватутина на 2020г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

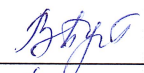
Предложено: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Ватутина на 2020г.

Вид работ	ед.измерения	Объем работ	Ст-ть работ, т.руб	выполнения, кв
Выборочный ремонт мягкой кровли	м ²	150	96	2кв
Ремонт покрытия козырьков подъездных	м ²	20	14	2кв
Ремонт системы отопления (стояки ПП)	м	36	30	3кв
Ремонт водоснабжения (стояки ПП)	м	36	30	1,4кв
Ремонт системы отопления(магистр.сети)	м	60	48	3кв
Ремонт и ревизия теплоузла			40	3кв
Итого			258	

За 100% голосов
Против 0% голосов
Воздержались 0% голосов

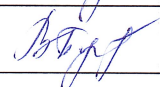
Решили: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Ватутина на 2020г.

Председатель собрания

 / В.Н. Пучкова/

10.03.2020г.

Секретарь собрания

 /В.Н. Пучкова/

10.03.2020г.