

ПРОТОКОЛ № 15

Очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.о. Чапаевск, ул. Красноармейская, 12, проводимого в форме очного голосования.

«24» декабря 2020г.

Самарская обл., г.о. Чапаевск, ул. Красноармейская, 12

Место проведения: ул. Расковой, 75

Дата проведения: 24 декабря 2020г.

Инициатор собрания: Директор ООО «Импульс» Мирзоян Вадим Роменович,

ОГРН 1186313089412

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в МКД, поставленным на голосовании — Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Расковой, д. 75.

Форма голосования: очная (голосование путем поднятия рук)

Общая площадь помещений собственников в МКД 5 856,0 м²

Общее число голосов 1. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2 996,2 м², что составляет 51,16 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствующие — 1 чел., список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Приложение № 1 к протоколу: реестр собственников;

Приложение № 2 к протоколу: сообщение о проведении собрания;

Приложение № 3 к протоколу: протокол № 10 от 18.01.2019г.;

Приложение № 4 к протоколу: список присутствующих лиц;

Приложение № 5 к протоколу: доверенность;

Приложение № 6 к протоколу: сообщение о принятых решениях.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 12 по ул. Красноармейская, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2020г.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 12 по ул. Красноармейская на 2021г.

Принятые решения:

1. По первому вопросу повестки дня об «Избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: избрать председателем, Гатамова Сергея Велиевича, секретарем, Гатамова Сергея Велиевича, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: избрать председателем, Гатамова Сергея Велиевича, секретарем, Гатамова Сергея Велиевича, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня «Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 12 по ул. Красноармейская, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2020г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 12 по ул. Красноармейская, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2020г.

Вид работ	ед.измерения	Объем работ	Ст-ть работ, т.руб
Штукатурные работы			33
Ремонт системы отопления (стояки ПП)	м	11	65
Ремонт водоснабжения (стояки ПП)	м	26	59
Ремонт системы канализации	м	64	82
Ремонт подъездов	шт.	1	111
Установка воздухоотводчиков	шт	1	6
Ремонт и ревизия теплоузла			87

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 12 по ул. Красноармейская, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2020г.

3. По третьему вопросу повестки дня «Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 12 по ул. Красноармейская на 2021г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 12 по ул. Красноармейская на 2021г.

Вид работ	ед.измерения	Объем работ	Ст-ть работ, т.руб	Сроки выполнения
Выборочный ремонт мягкой кровли	м ²	80	210	3кв
Ремонт системы отопления (стояки ПП)	м	72	79	2кв
Ремонт водоснабжения (стояки ПП)	м	72	79	1,4кв
Прочистка водоподогревателя	сек.	4	120	2кв
Ремонт и ревизия теплоузла			86	2кв
Итого			574	

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 12 по ул. Красноармейская на 2021г.

Председатель собрания

А.С.Семин

/С.В. Гатамов/

14.12.2020г.

Секретарь собрания

А.С.Семин

/С.В. Гатамов/

14.12.2020г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №12 ПО УЛ. КРАСНОАРМЕЙСКАЯ

Уважаемые собственники помещений!

Настоящим уведомляю Вас о проведении 13 декабря 2020 г. в 10⁰⁰ очередного
общего собрания собственников помещений МКД

Инициатор проведения собрания – ООО «Импульс»

Форма проведения собрания – очное голосование.

Место проведения собрания – г. Чапаевск, ул. Расковой, 75.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 12 по ул. Красноармейская, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2020г.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 12 по ул. Красноармейская на 2021г.

Со всеми материалами, представленными на указанном собрании, можно
будет ознакомиться по адресу: г. Чапаевск, ул. Расковой, д.75.

ДАТА ПЕЧАТИ 11 декабря 2020 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о принятых на очередном общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома №12
по ул. Красноармейская, решениях

Настоящим уведомляю Вас о принятых 23 декабря 2020г. в рамках проведения общего собрания собственников помещений МКД решениях:

1. Избраны председатель и секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделены правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Утвержден отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД № 12 по ул. Красноармейская, обслуживаемого ООО «Импульс» за 2020г.
3. Утвержден план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 12 по ул. Красноармейская на 2021г.

Дата печати: 24 декабря 2020 г.

//