ПРОТОКОЛ № 16

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.о. Чапаевск, ул. Ленина, 33, проводимого в форме очного голосования.

11 июня 2021г.

Самарская обл., г.о. Чапаевск, ул. Ленина, 33
Место проведения: ул. Расковой, 75
Дата проведения: 10 июня 2021г.
Инициатор собрания: Директор ООО «Импульс» Мирзоян Вадим Роменович, ОГРН 1186313089412
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в МКД, поставленным на голосовании — Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Расковой, д. 75.

Форма голосования: очная (голосование путем поднятия рук)
Общая площадь помещений собственников в МКД 3152,9 м²
Общее число голосов 1 . Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 1905,9 м², что составляет 60,45 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствующие — 1 чел., список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Приложение № 1 к протоколу: реестр собственников;
Приложение № 2 к протоколу: сообщение о проведении собрания;
Приложение № 3 к протоколу: протокол № 10 от 18.01.2019г.;
Приложение № 4 к протоколу: список присутствующих лиц;
Приложение № 5 к протоколу: доверенность;
Приложение № 6 к протоколу: размер платы за жилое помещение с 01.07.2021г.
Приложение № 7 к протоколу: решение (бюллетень)
Приложение № 8 к протоколу: сообщение о принятых решениях.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение размера платы за жилые помещения с 01.07.2021г., **21,46 руб. за 1 м²** общей площади (содержание и текущий ремонт).

Принятые решения:

1. По первому вопросу повестки дня об «Избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

   Предложено: избрать председателем, Никишину Татьяну Ивановну, секретарем, Никишину Татьяну Ивановну , общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

   За 100% голосов
   Против 0% голосов
   Воздержались 0% голосов

   Решили: избрать председателем, Никишину Татьяну Ивановну, секретарем, Никишину Татьяну Ивановну , общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня об «Утверждение размера платы за жилые помещения с 01.07.2021г., **21,46 руб. за 1 м²** общей площади (содержание и текущий ремонт)», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

   Предложено: Утвердить размер платы за жилые помещения с 01.07.2021г., **21,46 руб. за 1 м²** общей площади (содержание и текущий ремонт).

   За 100% голосов
   Против 0% голосов
   Воздержались 0% голосов

   Решили: Утвердить размер платы за жилые помещения с 01.07.2021г., **21,46 руб. за 1 м²** общей площади (содержание и текущий ремонт).

Председатель собрания _____/ Т.И.Никишина/ 11.06.2021г.

Секретарь собрания _____/Т.И. Никишина/ 11.06.2021г.

Приложение № 2

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №33 ПО УЛ. ЛЕНИНА

Уважаемые собственники помещений !

Настоящим уведомляю Вас о проведении 10 июня 2021 г. в 15-00 внеочередного общего собрания собственников помещений МКД

Инициатор проведения собрания – Директор ООО «Импульс» Мирзоян В.Р.

Форма проведения собрания – очное голосование.

Место проведения собрания – г.Чапаевск, ул.Расковой, 75.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

2. Утверждение размера платы за жилые помещения с 01.07.2021г., **21.46 руб. за 1 м^2** общей площади (содержание и текущий ремонт).

Со всеми материалами, представленными на указанном собрании, можно будет ознакомиться по адресу: г. Чапаевск, ул. Расковой, д.75.

ДАТА ПЕЧАТИ 28.05 **2021 г.**

4

Приложение 6

Согласовано
Директор ООО "Импульс"
Мирзоян В. Р.

Утверждаю

Размер платы за жилое помещение по городскому округу Чапаевск с 01.07. 2021 год

№ п/п	Наименование работ, услуг	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства с т/о, 1 м^2 общ. пл. 2021 год
1	**Содержание жилья**	**12,65**
1.1	Уборка и содержание придомовой территории	3,50
1.2	Дератизация и дезинсекция	0,25
1.3	Содержание аварийно-диспетчерской службы	4,35
1.4	Техническое обслуживание и эксплуатация (система осмотров, подготовка к сезонной эксплуатации)	3,30
1.5	Уборка лестничных клеток	1,25
2	**Ремонт общего имущества дома**	**8,05**
3	**Техническое обслуживание ВДГО (внутридомового газового оборудования)**	**0,76**
	Итого цена 1 кв.м	**21,46**

Приложение № 8

УВЕДОМЛЕНИЕ

о принятых на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Ленина, решениях

Настоящим уведомляю Вас о принятых 10.06.2021 в рамках проведения общего собрания собственников помещений МКД решениях:

1. Избраны председатель и секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделены правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

2. Утвержден размера платы за жилые помещения с 01.07.2021г., **21,46 руб. за 1 м^2** общей площади (содержание и текущий ремонт).

Со всеми материалами, представленными на указанном собрании, можно будет ознакомиться по адресу: г. Чапаевск, ул. Расковой, д.75.

Дата печати: 11 июня 2021 г.

Пронумеровано и прошито 12
(двенадцать) листов
Председатель собрания

Никишина Т.И.

«11» 06 2021г.