

## ПРОТОКОЛ № 20

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.о. Чапаевск, ул. Куйбышева, 10, проводимого в форме очного голосования.

19 июня 2023г.

Самарская обл., г.о. Чапаевск, ул.Куйбышева, 10

Место проведения: ул. Расковой, 75

Дата проведения: 19 июня 2023г.

Инициатор собрания: Директор ООО «Импульс» Мирзоян Вадим Роменович,  
ОГРН 1186313089412

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в МКД, поставленным на голосовании — Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Расковой, д. 75.

Форма голосования: очная (голосование путем поднятия рук)

Общая площадь помещений собственников в МКД 4200,51 м<sup>2</sup>

Общее число голосов 1. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2655,85 м<sup>2</sup>, что составляет 63,23 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствующие — 1 чел., список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Приложение № 1 к протоколу: реестр собственников;

Приложение № 2 к протоколу: сообщение о проведении собрания;

Приложение № 3 к протоколу: протокол № 10 от 18.01.2019г.;

Приложение № 4 к протоколу: список присутствующих лиц;

Приложение № 5 к протоколу: доверенность;

Приложение № 6 к протоколу: размер платы за жилое помещение с 01.07.2023г.

Приложение № 7 к протоколу: решение (бюллетень)

Приложение № 8 к протоколу: сообщение о принятых решениях.

### Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение размера платы за жилые помещения с 01.07.2023г., **23,66 руб. за 1 м<sup>2</sup>** общей площади (содержание и текущий ремонт).

### Принятые решения:

1. По первому вопросу повестки дня об «Избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: избрать председателем, Архипову Татьяну Васильевну, секретарем, Архипову Татьяну Васильевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: избрать председателем, Архипову Татьяну Васильевну, секретарем, Архипову Татьяну Васильевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня об «Утверждение размера платы за жилые помещения с 01.07.2023г., **23,66 руб. за 1 м<sup>2</sup>** общей площади (содержание и текущий ремонт)», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить размер платы за жилые помещения с 01.07.2023г., **23,66 руб. за 1 м<sup>2</sup>** общей площади (содержание и текущий ремонт).

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить размер платы за жилые помещения с 01.07.2023г., **23,66 руб. за 1 м<sup>2</sup>** общей площади (содержание и текущий ремонт).

Председатель собрания

✓  /Т.В. Архипова/

19.06.2023г.

Секретарь собрания

✓  /Т.В. Архипова/

19.06.2023г.

# УВЕДОМЛЕНИЕ

**О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №10 ПО УЛ.КУЙБЫШЕВА**

**Уважаемые собственники помещений !**

**Настоящим уведомляю Вас о проведении 19 июня 2023 г. в 15-00 внеочередного  
общего собрания собственников помещений МКД**

Инициатор проведения собрания – Директор ООО «Импульс» Мирзоян В.Р.

Форма проведения собрания – очное голосование.

Место проведения собрания – г. Чапаевск, ул. Расковой, 75.

**Вопросы повестки дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение размера платы за жилые помещения с 01.07.2023г., **23,66 руб. за 1 м<sup>2</sup>** общей площади (содержание и текущий ремонт).

**Со всеми материалами, представленными на указанном собрании, можно  
будет ознакомиться по адресу: г. Чапаевск, ул. Расковой, д.75.**

ДАТА ПЕЧАТИ 07.06.2023 г.



Утверждаю  
 Директор ООО "Импульс"  
 Мирзоян В. Р.

Размер платы за жилое помещение по городскому округу Чапаевск с 01.07. 2023 год

| № п/п    | Наименование работ, услуг                                                                      | Жилые дома, имеющие все виды благоустройства с т/о, 1 м <sup>2</sup> общ. пл. 2023 год |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>Содержание жилья</b>                                                                        | <b>13,94</b>                                                                           |
| 1.1      | Уборка и содержание придомовой территории                                                      | 3,85                                                                                   |
| 1.2      | Дератизация и дезинсекция                                                                      | 0,30                                                                                   |
| 1.3      | Содержание аварийно-диспетчерской службы                                                       | 4,74                                                                                   |
| 1.4      | Техническое обслуживание и эксплуатация (система осмотров, подготовка к сезонной эксплуатации) | 3,65                                                                                   |
| 1.5      | Уборка лестничных клеток                                                                       | 1,40                                                                                   |
| <b>2</b> | <b>Ремонт общего имущества дома</b>                                                            | <b>8,90</b>                                                                            |
| <b>3</b> | <b>Техническое обслуживание ВДГО (внутридомового газового оборудования)</b>                    | <b>0,82</b>                                                                            |
|          | <b>Итого цена 1 кв.м</b>                                                                       | <b>23,66</b>                                                                           |

# У В Е Д О М Л Е Н И Е

**о принятых на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Куйбышева, решениях**

Настоящим уведомляю Вас о принятых 19.06.2023 в рамках проведения общего собрания собственников помещений МКД решениях:

1. Избраны председатель и секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделены правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Утвержден размера платы за жилые помещения с 01.07.2023г., **23,66 руб. за 1 м<sup>2</sup>** общей площади (содержание и текущий ремонт).

Со всеми материалами, представленными на указанном собрании, можно будет ознакомиться по адресу: г. Чапаевск, ул. Расковой, д.75.

Пронумеровано и прошито 12  
( двенадцать ) листов

Председатель собрания

Архипов А. В.

« 19 » 06 2023г.